

12/ **Koti ja asuminen**

# Sikkum tekemässä ”isoa juttua”

Leppävirtalaisyritys kehittää nopeampaa kuivatusta betonille. Samaa tekniikkaa ei ole käytössä muualla.

Kari Voutilainen

Pitkä kokemus rakennus-alalta ja kiinteistöhuollosta synnytti **Tomi Lindströmille** ajatuksen kuinka rakennusten betonia voitaisiin kuivattaa nykyistä tehokkaammin. Nopeammalla kuivatuksella säästettäisiin aikaa ja rahaa, olipa kohteena sitten uudisrakennus tai vesivahinkokohte.

– Olen aina ollut sillä lailla innovatiivinen, että olen halunnut tehdä asioita toisella tavalla kuin muut. Puoli-toista vuotta sitten tuli ajatus, varmaankin kokemuksen kautta, että kuivatustyöt voi tehdä oikeasti paremmin kuin ne pääsääntöisesti tehdään, Lindström sanoo.

## KUIVATUSTEKNIIKAN

uudistamiseksi perustettiin viime vuonna Sikkum Täsmäkuivaus -yritys, jonka toimitusjohtaja Lindström on. Yritys tekee jo tällä hetkellä perinteistä kosteusmittausta ja kuivatuspalvelua.

– Kehitysohjelmien myötä saadaan liiketoimintaa ja alaa kehittämään eteenpäin, Lindström toteaa.

Uudesta kuivatustekniikasta hän ei voi vielä paljastaa yksityiskohtia, koska hankkeessa on menossa patentin haku.

– Uusi tekniikka on koko

ajan testauksessa ja keräämme siitä tuloksia. Tällä hetkellä tulokset näyttävät 30 prosenttia, jopa 50 prosenttia tehokkaammasta kuivatusprosessista eli kuivatusaika on jopa puolittunut nykytekniikkaan verrattuna, Lindström kertoo.

**NYKYISELLÄ** tekniikalla betonin kuivatukseen käytetään vesivahinkokohteissa tasokuivaimia, jotka lämmitävät betonia joko infrapunalla tai sähkövastuksilla, ja lisäksi käytetään puhaltimia. Lisäksi käytetään adsorptio-kuivaimia, jotka poistavat huonetilasta kosteutta.

Sikkumin kehiteillä oleva tekniikka ei perustu lämpöön.

– Kun betonilaattaa lämmitetään pinnalta päältä, kosteus siirtyy kylmää kohti eli syvemmälle betoniin. Tietyt tasokuivaimet lämmitävät ja jäädyttävät vuoronderään eli pumpaavat kosteutta. Meidän tekniikkaa poistaa pumppaavan liikkeen eli se nopeuttaa kosteuden poistoa, Lindström raottaa Sikkumin ideaa.

**MERKITTÄVÄ** apu Sikkumin kehittämästä tekniikasta on varsinkin uudisrakennuksissa.

– Esimerkiksi noin 10 sentin valussa betonin annetaan kuivua itsestään, mikä vaatii



KARI VOUTILAINEN

**Tomi Lindström**in Sikkum Oy on kehittämässä uutta tekniikkaa betonin kuivatukseen.

noin 24 viikon kuivumisajan eli 6–7 kuukautta kuluu siihen vaiheeseen, että se voidaan pinnoittaa, Lindström huomauttaa.

Hän muistuttaa, että betonin itsessään ei ole moksisakaan kosteudesta, vaan kyse on pinnoitteesta. Jos se laitetaan päälle liian aikaisin, kosteus imeytyy pinnoitteeseen ja silloin syntyy ongelmia.

– Laitekustannusten vuoksi kuivatuslaitteita ei juurikaan käytetä isoissa uudisrakennuskohteissa. Meidän tekniikassa kuivumisprosessi voidaan laajentaa isoillekin pinta-aloille, mutta se ei nosta laitekustannuksia kuitenkaan isoja määriä, Lindström sanoo.



SIKKUM TÄSMÄKUIVAUS

Betonin kuivatukseen käytetään vesivahinkokohteissa tasokuivaimia, jotka lämmitävät betonia joko infrapunalla tai sähkövastuksilla.

**SIKKUM** pääsi jo kasvuyrityksille tarkoitettuun kehityshankkeeseen KasvuOpeniin. Kevään aikana tavoite saada vielä Ely-keskukselta rahoitusta kehittämissuunnitelman kunnolla käyntiin saamiseksi. Lisäksi Fiban eli Suomen Business Enkelien järjestön kautta haetaan hankkeelle sijoittajia.

– Kun tukirahoitus saadaan aikaan, päästään kehitystyötä tekemään vauhdikkaammin. Tavoitteena on saada tämän vuoden aikana kehitystyö valmiiksi ja patenttihakemus sisään, Lindström sanoo.

Sikkumin laitteiston te-

## + Tomi Lindström

■ Perusti 1994 ensimmäisen yrityksen kiinteistöhuoltoon ja remonttiin. Valmistui merkonomiksi.

■ 2000-luvun alussa möi yrityksen ja siirtyi konsultointipuolelle. Jatkojaisänsä lvi-yrityksessä muutamia vuosia.

■ Kotoisin Espoosta. Perhe muutti 2013 Leppävirrälle puolison vanhempien avuksi. Sukua myös Jäppilässä.

■ Aloitti isännöintitehtävät Leppävirralla Ecotek Oy:ssä, joka työllistää kuusi henkeä. Yritys tekee myös remontteja.

– Käyttäjät tehdään jo tämän vuoden aikana, mutta lopullinen versio saadaan käyttöön ensi vuoden alussa.

Sen jälkeen yrityksen tavoitteena on ryhtyä myy-

mään keksintönsä lisenssejä. – Tässä on oikeasti tosi isoista jutusta kyse. Vastavaanlaista tekniikkaa ei ole käytössä muualla. Lindström muistuttaa.

## Putkityö T. Karvonon

- vettä jo toisessa polvessa -

Tero Karvonon p. 040 5370 252

## Alapihan koulun irtaimiston huutokauppaa valmistellaan

Käytöstä poistetun Alapihan koulun tyhjennys käynnistyy keväällä. Osa käyttökelpoisesta irtaimistosta on tarkoitus myydä huutokaupalla. Huutokaupan

järjestämistä suunnitellaan tällä viikolla pidettävässä kunnan sivistystoimen ja teknisentoimen palaverissa. Huutokaupasta pois jäävä irtaimisto viedään aikanaan kaatopaikalle.

## Rivitalohanke peruuntui kysynnän puutteeseen

Rakennus Kauhanen Oy:n suunnitelma uuden rivitalon rakentamiseksi Leppävirran kirkonkylään on kariutunut kysynnän puutteeseen. Yritys käynnisti hankkeen ennakkomarkkinoinnin viime vuonna, mutta varauksia ei tullut tarpeeksi.

Yrittäjä **Martti Kauhanen** kertoi, että kohteeseen oli tehty pari varausta. – Kyllähän tämä on harmittava juttu, ja ihan koko kunnan kannalta, hän toteaa.

Kauhanen kävi viime viikolla poistamassa tontilta

mainoskyltit. Uusi rivitalo oli tarkoitus rakentaa yrityksen Leppävirran seurakunnalta ostamalle 3300 neliön tontille Montanuksentien ja Kuhantien kulmauksessa. Sinne oli tarkoitus rakentaa kaksi rivitaloa, joissa olisi ollut yhteensä kahdeksan asuntoa, kaksioita ja kolmioita. Suunnitelman mukaan talon olisi pitänyt olla valmis keväällä 2020.

Kohdetta markkinoitiin sijainnilla palvelujen läheisyydessä, mutta silti rauhallisena asuinpaikkana.



- monipuoliset sisäremontit  
- vesivahinkokorjaukset ym.  
- asuntojen myyntitilaukset

duorenova@gmail.com  
050 590 0035



Savonkatu 32 (sisäpöytä)  
Leppävirta  
puh. 050 572 7663